



Statutární město Ostrava  
Úřad městského obvodu Ostrava-Jih  
Odbor výstavby a životního prostředí

Vaše značka:  
Ze dne: 11.8.2017  
Č.j.: JIH/064671/17/VŽP/Blá  
Sp. zn.: S-JIH/064671/17/VŽP  
Vyřizuje: Luděk Blažek  
Telefon: + 420 599 430 353  
Fax: + 420 599 430 340  
E-mail: ludek.blazek@ovajih.cz  
Datum: 15. září 2017

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA MĚSTSKÝ OBVOD OSTRAVA-JIH odbor investiční		Čís. dopor.
Došlo:	15-09-2017	Zpracovatel lucy Kolářová
Č.j.:	074372/17/INV	Ukl. znak
Počet listů:	7	Přil.: 330.6

kopie - lucy Kogová  
- dle rozdělovníku -

### Sdělení stavebního úřadu

Dne 14.8.2017 byla doručena zdejšímu stavebnímu úřadu žádost, jež ke správnímu orgánu podala právnická osoba **Statutární město Ostrava**, IČ 008 45 451, **Městský obvod Ostrava-Jih**, sídlem Ostrava-Hrabůvka, Horní 791/3, o posouzení projektové dokumentace stavby - stavebního záměru s názvem "**Rekonstrukce objektu na ul. Svornosti - p.č.st. 3202 Ostrava-Zábřeh**", která se zabývá změnou dokončené stavby (budovy bez č.p. na ul. Svornosti v Ostravě-Zábřehu využívané v minulosti pro prodej rychlého občerstvení a pro účely veřejných WC) situované na pozemku parc.č. st. 3202 v k.ú. Zábřeh nad Odrou.

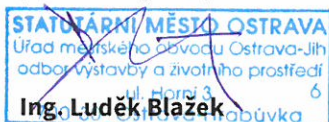
Vyprojektované stavební úpravy výše zmíněného jednopodlažního objektu s plochou střechou, při kterých bude v podstatě zachováno jak vnější půdorysné, tak výškové ohraničení stavby, spočívají především v dispozičních úpravách vnitřních prostor budovy, při nichž dojde k vybourání některých stávajících a k vystavění části nových dělicích nenosných příček z pórobetonových tvárnic, v nahrazení současných dřevěných či sklobetonových obvodových stěn budovy novými cihelnými zděnými stěnami (se vstupními dveřmi do jednotlivých prostor - WC muži, WC ženy, WC imobilní, WC DPO, bistro a s okny, která budou umístěna až pod stropní konstrukcí) opatřeními z vnější strany kontaktním zateplovacím systémem, v odstranění stávající podlahové konstrukce a vybudování nové betonové desky, hydroizolační vrstvy a zateplené podlahy, v provedení zateplení stropní desky (z interiérové strany) kontaktním zateplovacím systémem na bázi polystyrenu a v doplnění stávající konstrukce střechy o nové tepelně-izolační a hydroizolační vrstvy (a to včetně atikového zdiva). Součástí prováděných stavebních činností pak bude i zrušení stávající plynovodní přípojky objektu, vybudování nových rozvodů teplé a studené vody (a to včetně instalace elektrických a průtokových ohříváčů), zhotovení nových rozvodů kanalizace z plastových trub (ležaté kanalizace, odpadních, připojovacích a větracích potrubí), vybudování nového elektrického vytápění místností (buď podlahovými panely, nebo přímotopnými konvektory), instalování prvků sloužících pro větrání vnitřních prostor (vnitřní vzduchotechnické jednotky a příslušných rozvodů, resp. radiálních ventilátorů do fasádního zdiva) a zřízení nové zásuvkové a světelné elektroinstalace v prostorách budovy.

Po prostudování předložených podkladů Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že realizace stavby - stavebního záměru s názvem "Rekonstrukce objektu na ul. Svornosti - p.č.st. 3202 Ostrava-Zábřeh", v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, **nevyžaduje** stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

### Upozornění

Při realizaci stavby, a to i přesto, že nevyžaduje stavební povolení či ohlášení stavebnímu úřadu, je třeba dbát na řádné provádění stavby, kdy je nutno mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku a šetrnost k sousedství. O zahájení prací na stavbě je třeba v dostatečném předstihu informovat osoby přímo dotčené prováděnými stavebními pracemi.

V případě zvláštního užívání pozemní komunikace nebo jiného užívání veřejného prostranství či zeleně za účelem umístění staveništních buněk či stavebního lešení, skladování stavebního materiálu nebo zřízení ochranného pásma stavby je potřeba požádat o vydání povolení u odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih.



referent stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

Obrázek: Statutární město Ostrava – Městský obvod Ostrava-Jih reprezentovaný odborem investic ÚMOB Ostrava-Jih (žadatel)